



TÜRKİYE ÜLKE YATIRIMI

YATIRIM ŞİRKETİ

www.turkeyinvestestate.com



01

ÜCRETSİZ DANIŞMANLIK

**OPTİMUM TESİS ARIYORUZ
50.000,00€'DAN BASLAYAN OPTİMAL YATIRIM
ARIYORUZ**

**PAZAR ARAŞTIRMASI VE ÖZELLİKLERİNİZE GÖRE
ÖN SEÇİM**

**%100 müşteri
memnuniyeti**

KISA SÜREDE ZENGİNLİĞİNİZİ İKİYE KATLAYIN

TÜRKİYE'DE ARSA İLE

01

DEVLET VE PİYASA
TRENDLERİNE YAKIN.

02

KK INVEST ESTATE - 1932'DEN
BERİ AİLE İŞLETMESİDİR.

03

YEREL VE
ULUSLARARASI
AĞLARDA MEVCUTTUR.

1932'den beri güçlü ortak.



01

Gayrimenkul Yatırım Uzman Ekibi

02

Devlet hibeleri ve kullanım hakları

03

Satış Sonrası Servis ve Yeniden Satış.

04

Büyük çevrimiçi varlık, Avrupa ve Rusya'da satış departmanı



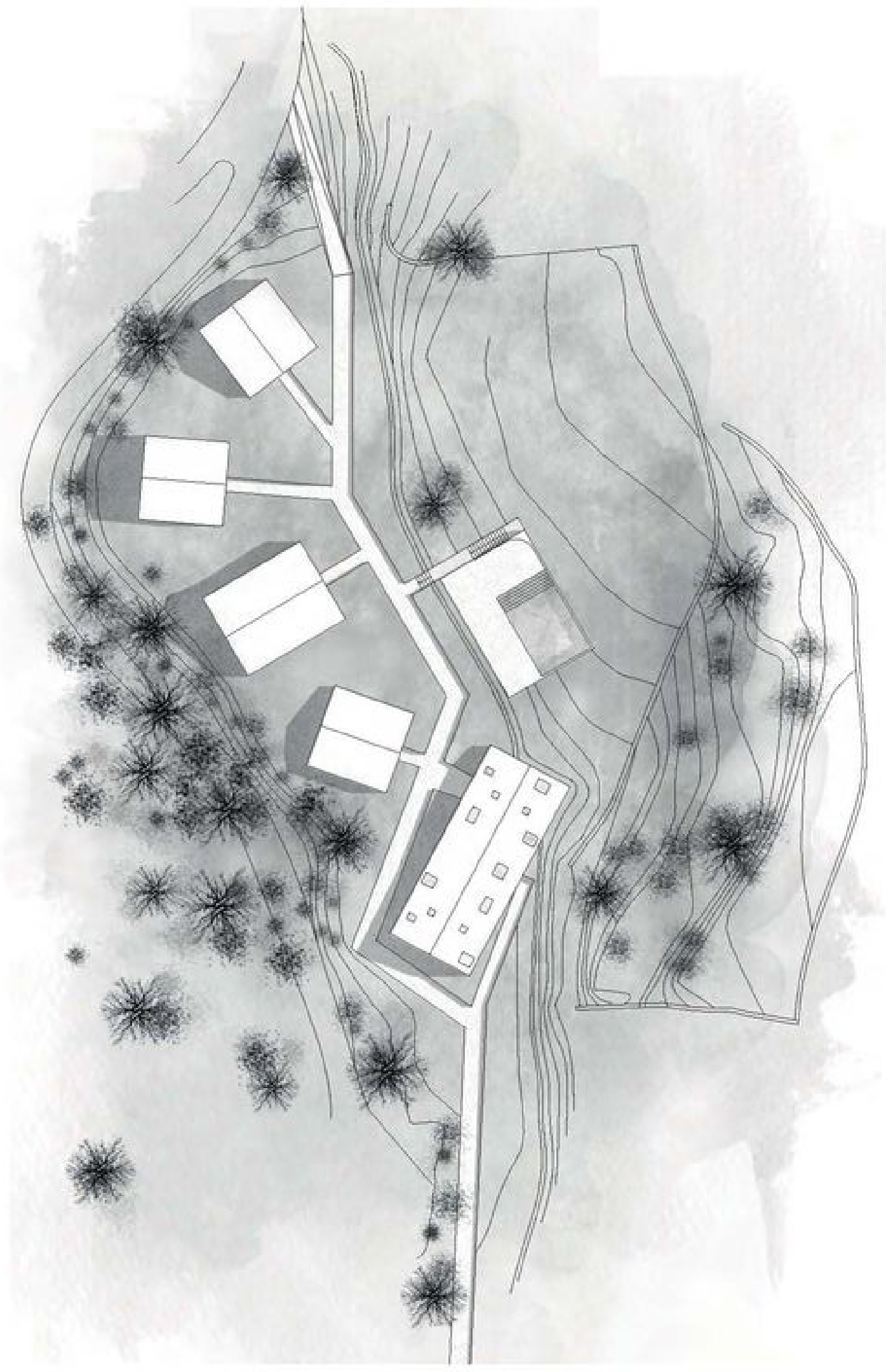
02

**Unterstützung, Beratung und
Hilfestellung bei der Auswahl Ihres
Investments**

**Değerleme uzmanı mülkü siz
müsterilerimiz için değerlendirir**

**Sözleşmeleşmelerin hazırlanması
sürecinde destek ve tavsiye**

Bağımsız bir yatırım şirketi olarak gayrimenkul, özellikle de imarlı arsa, inşaat arsası ve yatırım olarak inşaat arsası konusunda uzmanlaştık. Ekilebilir alanları arsa haline getiriyoruz ve sözleşme taslağınızı geliştiriyoruz.





Bireysel projeleriniz için birinci
sınıf hazır arsalar

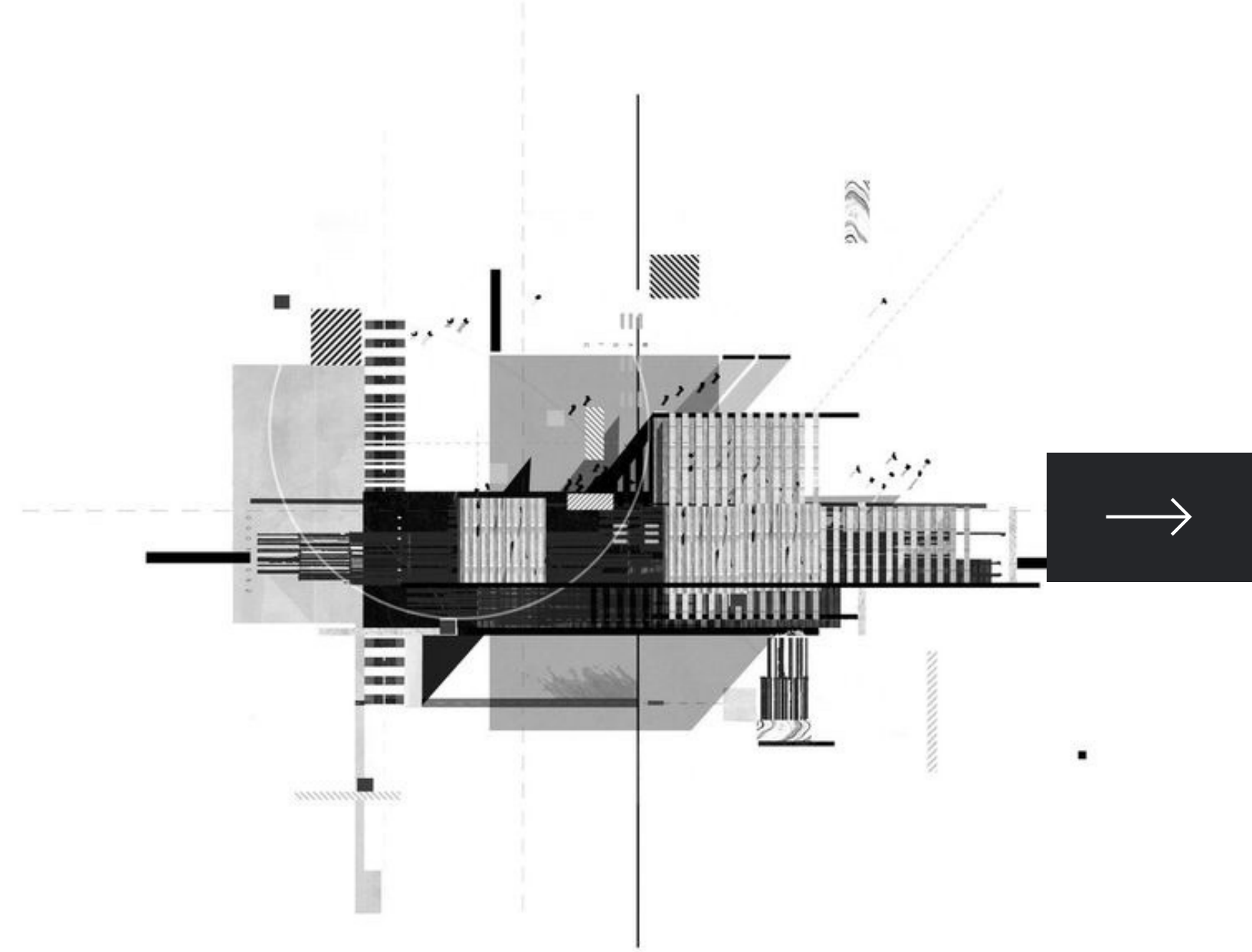
03

HAYALİNİZDEKİ YATIRIMA ADIM ADIM ULASACAKSINIZ

Tarım arazisi sizin adınıza satın alınır ve uzman ekibimiz tarafından onaya hazırlanır.

Bireysel projenizin tasarımı, mimarlarımız ve teknik resimcimiz tarafından oluşturulur.

Başarılı bir şekilde tamamlanana kadar inşaat sürecinin başından sonuna kadar tanitim ve destek veriyoruz.





YATIRIM OLARAK
GELİŞMEMİŞ MÜLK ?
NASIL ÇALIŞTIĞINI SIZLERE
AÇIKLADIK.

Örnek I

DEVLET İLE İŞBİRLİĞİMİZ YOLUYLA ÖZEL HEDEFLER ELDE EDERİZ. SONRA SONRAKİ 20 YIL İÇİN KULLANIM HAKLARINI ELDE EDİYORUZ.

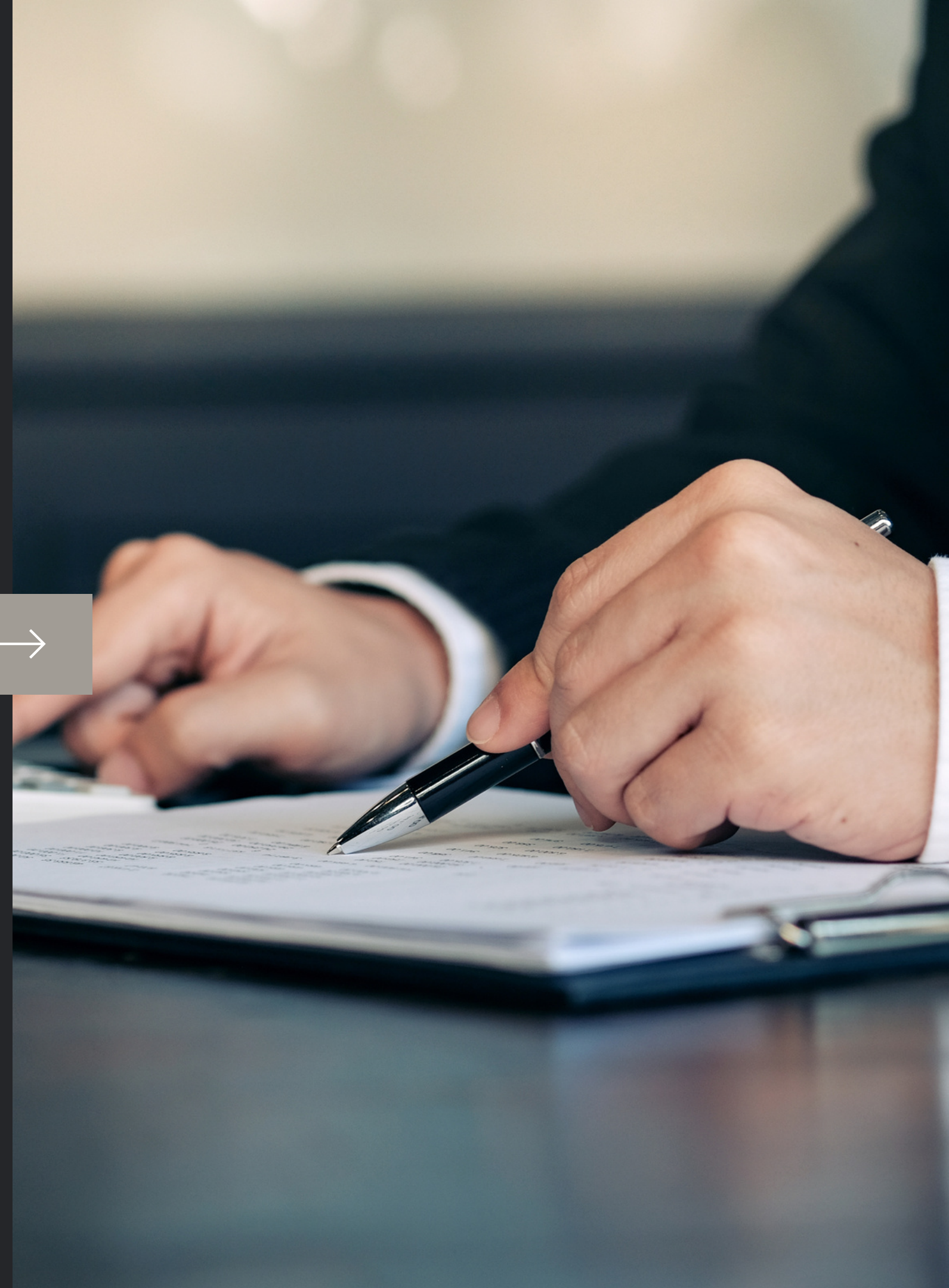
Piyasadaki arazi maliyeti:	500.000,- €
Satın alma fiyatımız: (Tapu'suz kullanım hakları)	100.000,- €
Pazarlama, izinler ve özel masraflar:	+ 30.000,- €
Toplam tutar:	130.000,- €

Kısa vadeli yatırımınız artık 260.000 € değerinde ve kullanım haklarınızı satma fırsatınız var. Paraniz kısa sürede ikiye katlandı.

- bu tür nesnelere 48 saat boyunca görülebilir
- Yatırımcı ve KK Invest Estate için sözleşme güvencesi mevcuttur



Türk hükümeti, 20 yıllık bir elde tutma süresinden itibaren tüm kullanım haklarını kullanıcıya devreder!



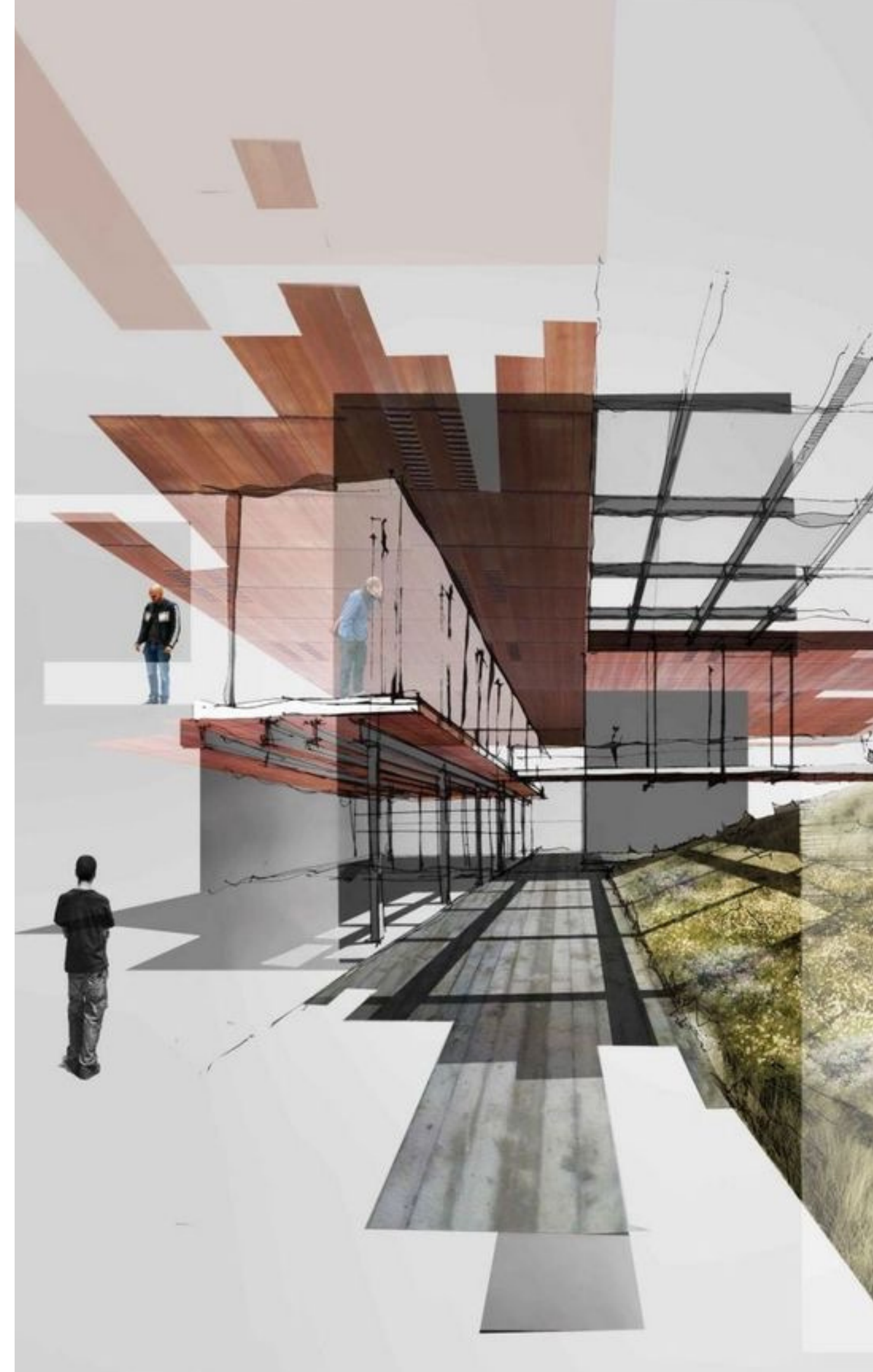
Örnek II

ÇİFTLİK ARAZİSİNDEN İNŞAAT ARAZİSİNE

Geliştirilmemiş bir mülk size yüksek bir ek gelir şansı sunar. Holding döneminde portföyünüzün değerini artar.

KK INVEST ESTATE olarak tarım arazilerinizi inşaat alanına dönüştürüyoruz ve proje tasarımınızın tüm sürecinde sizi destekliyoruz. Ayrıca, satın alma ile bireysel projenizin gelirleri arasındaki farktan da yararlanırsınız.

Yaklaşık 3 - 5 yıl sonra tarım arazilerini inşaat alanına dönüştürebiliriz. Daireler, villalar veya bronzlaşma tesisleri olsun, hiçbir şey dileğinizin önünde duramaz.



30%

Başarılı bir projenin tamamlanmasından sonra,
kârınızın %30'u alıkonulacak ve ortaklarımıza
ödenecektir.

Yatırımınızı KK INVEST ESTATE aracılığıyla yeniden satma zorunluluğu olmadığını lütfen unutmayın. Daha fazla proje planı olmadan yalnızca ucuz bir mülkle ilgileniyorsanız, yalnızca %10 ücret alıyoruz.

Kişisel bir randevu sırasında size ayrıntılı olarak tavsiyelerde bulunmaktan ve sizi bir yatırımcı olarak ağırlamaktan mutluluk duyarız.

KK INVEST ESTATE