



استثمار الأراضى فى تركيا

شركة استثمار



www.turkeyinvestestate.com

استشارة مجانية

100% زبائن راضية

نحن نبحث عن الاستثمار المثالي - بالإمكان
الاستثمار بالفعل من
فما فوق €50.000

بحث السوق والاختيار المسبق وفقاً لمواصفاتك

ضاعف عقاراتك في وقت قصير.

مع قطعة أرض في تركيا.

01

بالقرب من اتجاهات الحكومة
والأسواق.

02

KK INVEST ESTATE - شركة عائلية
منذ عام 1932.

03

تواجد محلي، شبكة دولية.

شريك قوي منذ عام 1932



فريق خبراء للاستثمارات العقارية

01

إعانات الدولة وحقوق الاستخدام

02

الرعاية ما بعد البيع وإعادة البيع

03

حضور كبير على الإنترنت، قسم مبيعات في أوروبا وروسيا

04





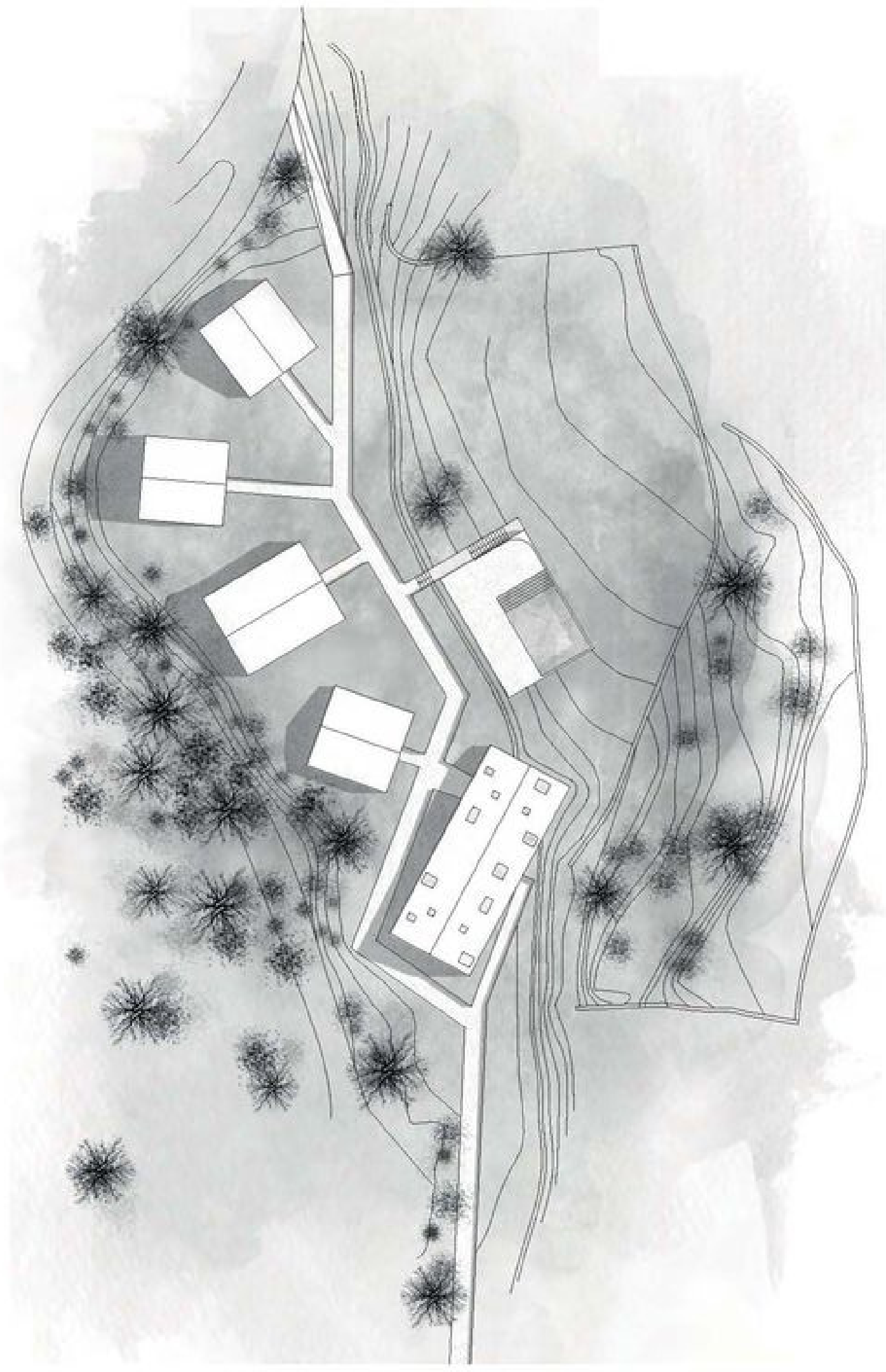
الدعم، المشورة والمساعدة في اختيار
استثمارك

مراجع يقوم بتقييم العقارات

الدعم والمشورة في عملية صياغة العقد بالكامل

02

كشركة استثمارية مستقلة، نحن متخصصون في العقارات، وخاصة الأراضي غير المطورة، وأراضي البناء والأراضي للبناء كاستثمار. نحن نطور الحقول الصالحة للزراعة إلى أرض مباني ونحقق أقصى ربح من استثمارك.



قطع أراضي من الدرجة الأولى جاهزة
لمشاريعك الفردية.



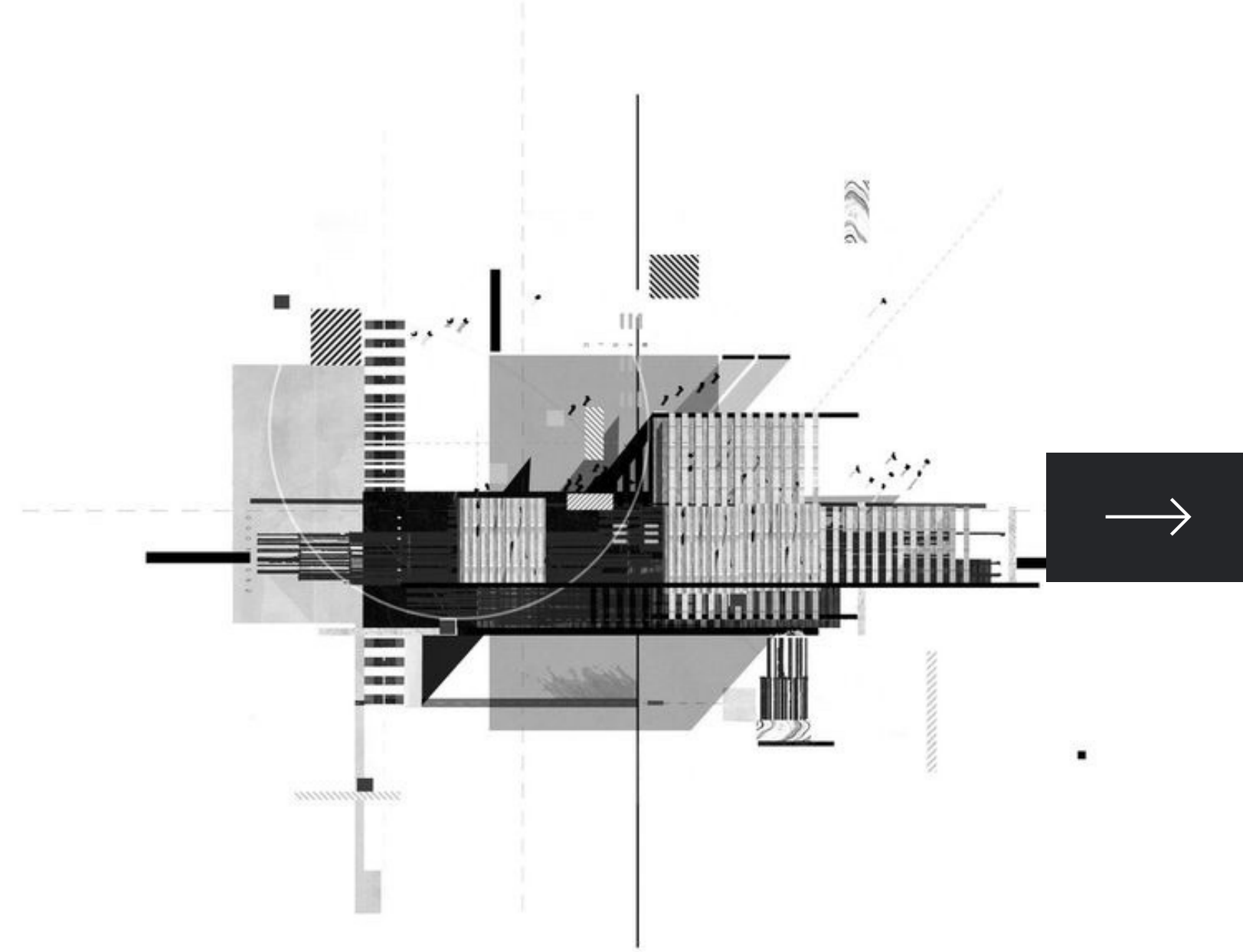
03

خطوة بخطوة لتحقيق استثمارك المثالي

يتم شراء أرض زراعية باسمك ويتم إعدادها للموافقة عليها من قبل فريق الخبراء لدينا.

سيتم تصميم مشروعك الفردي من قبل المهندسين المعماريين ورجال المسودات لدينا.

بدء بعمل والدعم طوال عملية البناء حتى الانتهاء بنجاح.





قطعة أرض غير متطورة كاستثمار مالي؟
نحن نوضح كيف يعمل

المثال الأول

من خلال تعاوننا مع الحكومة، نحصل على عقارات حصرية. ثم نحصل على حقوق الاستخدام
للسنوات العشرين القادمة

تكلفة الأرض في السوق: €500.000.

€100.000 سعر الشراء لدينا: (حقوق الاستخدام بدون طابو)

تكاليف التسويق والتصاريح والتكاليف الخاصة: €30.000

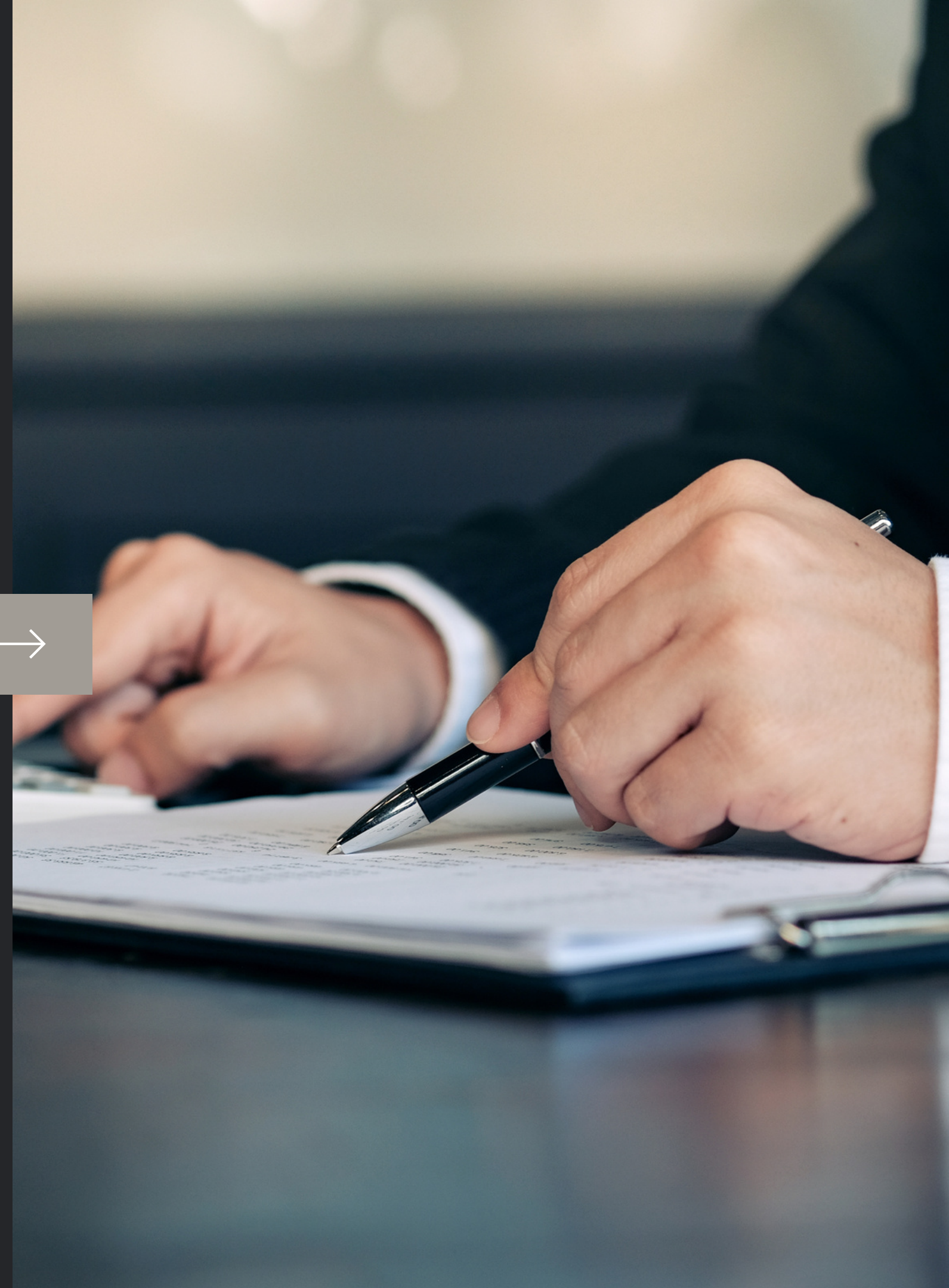
مجموع التكاليف: 130.000 يورو

485/7

الآن قيمة استثمارك قصير المدى 260.000 يورو ولديك الفرصة لبيع حقوق الاستخدام الخاصة
بك. تمت مضاعفة استثمارك في غضون فترة زمنية قصيرة.

يمكن رؤية هذا النوع من الأمور لمدة 48 ساعة
KK Invest Estate الحماية التعاقدية للمستثمر و

الحكومة التركية تنقل جميع حقوق
الاستخدام للمستخدم بعد فترة
احتجاز مدتها 20 عامًا!



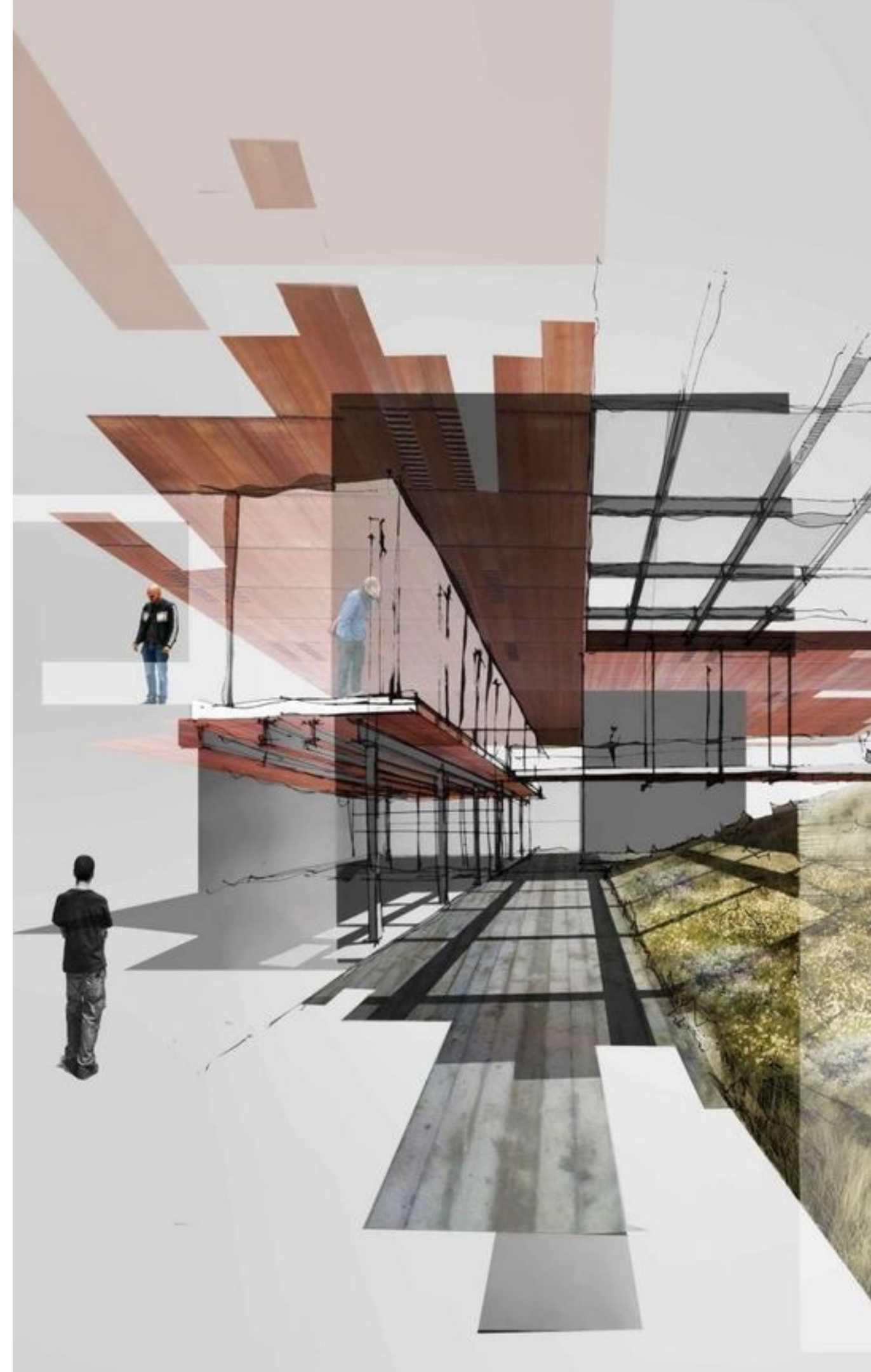
المثال الثاني

من أرض زراعية إلى أرض البناء

توفر لك قطعة الأرض غير المطورة فرصة لتحقيق فائض دخل مرتفع. من خلال تقدير القيمة خلال فترة الاحتفاظ في ملفك.

نحول أراضيكم الزراعية إلى أرض بناء وندعمك في كامل KK INVEST ESTATE نحن في العملية لتصميم مشروعك. يمكنك أيضاً الاستفادة من الفرق بين الشراء وعائدات مشروعك الفردي.

بعد حوالي 3-5 سنوات، يمكننا تطوير الأرض الصالحة للزراعة إلى أرض بناء. سواء كانت شقق أو فيلات، لا شيء يقف في طريق رغبتك



%30

بعد الانتهاء من مشروع ناجح، يتم الاحتفاظ بنسبة 30% من
أرباحك وتسويتها مع شركائنا.

يرجى ملاحظة أنه لا يوجد أي التزام بإعادة بيع استثمارك من خلال KK INVEST ESTATE. إذا كنت مهتمًا
فقط بقطعة أرض غير مكلفة بدون خطط مشاريع أخرى، فإننا نتقاضى 10% فقط.

يسعدنا تقديم النصائح لك بالتفصيل خلال لقاء شخصي وسيسعدنا أن نرحب بك كمستثمر.

KK INVEST ESTATE